



‘De kwaliteit die ze hier hebben afgeleverd, is echt hoogwaardig’

Interview met Lian de Rooij en Renzo Dettingmeijer, kopers van appartementen ‘Te gast aan de Brink’

Twee jaar geleden introduceerden we de plannen van ontwikkelaar Living First Real Estate Group voor ‘Te gast aan de Brink’, een nieuwbouw appartementencomplex in Oudenbosch op de plek van de Sint Pauluskerk. De interesse was groot en inmiddels hebben de kopers hun waardevolle plek opgeleverd gekregen.

'We gingen eigenlijk voor onze zoon kijken', blikt Lian de Rooij terug. 'Toen we de plannen hadden gezien, zei ik tegen mijn man: "op dit mooie plekje zou ik ook wel willen wonen". Ik had er zo'n goed gevoel bij. Verhuisplannen hadden we toen helemaal niet, maar ooit wilde ik wel in een appartement gaan wonen. Bovendien was onze woning aan verduurzaming toe, dus alles kwam ineens bij elkaar.'

NOG NIET ZO SIMPEL

Koper Renzo Dettingmeijer en zijn vrouw Helma Vollebregt kenden een andere aanloop. 'Wij hadden onze woning in 2019 al verkocht en waren al lang op zoek naar een appartement. Dat bleek nog niet zo simpel. Er werd veel gebouwd, maar vooral in een hogere prijsklasse. Tot we dus hoorden over de plannen in Oudenbosch. De tekeningen van DAT Architecten zagen er prachtig uit. We waren meteen enthousiast.'

ECHT PRACHTIG

Zowel Lian als Renzo vielen als een blok voor de locatie. Lian: 'Voor mij is dit een speciale plek. Hier stond

de kerk waar ik vroeger in het kerkkoor zong. Onze jongens zijn er ook gedoopt en hebben hier hun school-diploma ontvangen. Vanuit ons appartement kijken we uit over het grasveld richting het schooltje van toen. Om nu op deze plek te gaan wonen, is echt bijzonder.' Renzo is vooral blij met het uitzicht. 'Bij appartementen in deze prijsklasse kijk je vaak uit op bebouwing of een drukke straat, maar hier kijk je uit op groen. Dat is echt prachtig.'

KOPEN VAN EEN PLAATJE

De trotse eigenaren moesten wel even wachten voordat ze van al dit moois konden genieten. 'Dat is nieuwbouw hè', antwoordt Lian nuchter. 'Ik had alle vertrouwen in Winters, maar vond het wel lastig om voor te stellen hoe het zou worden. Je koopt toch van een plaatje. Passen de meubels er straks wel in? Hoe moeten we de keuken indelen? Daar hebben we hulp van lokale bedrijven bij gezocht. Ik vond het wel mooi om ondertussen de bouw te volgen. We wandelden er regelmatig even langs en gingen natuurlijk naar de bijeenkomsten die Winters organiseerde. Die waren hartstikke gezellig.'



Ontwerp DAT Architecten

'Winters heeft veiligheid hoog in het vaandel staan en dat kun je alleen maar waarderen.'

FRUSTRATIE EN BEGRIP

Ook Renzo was daarbij van de partij. 'Het was leuk om de toekomstige burens daar te ontmoeten en rond te kunnen kijken in je appartement. Dat kon niet vaak, want je mocht om veiligheidsredenen niet zomaar het bouwterrein op. Dat was wel frustrerend soms hoor, maar ik begreep het wel. Winters heeft veiligheid hoog in het vaandel staan en dat kun je alleen maar waarderen. Bovendien werden we voldoende op de hoogte gehouden van de voortgang en konden we voor vragen altijd bij kopersbegeleider Mirjam van Otterloo terecht.'

PLEKJE GEVONDEN

De sleutel hebben Lian, haar zoon en Renzo inmiddels gekregen. Lian: 'Mijn zoon zit aan de andere kant van

het complex. Hem helpen we nu eerst met inrichten. Hij is helemaal blij met zijn een-kamerappartement vlakbij het station. Zelf ga ik er vooral van genieten dat alles nieuw is, we geen zorgen over onderhoud of verduurzaming hebben en we gewoon de deur achter ons dicht kunnen trekken. Ik kijk er ook al helemaal naar uit dat ik in het voorjaar op mijn balkon zit, bakje koffie erbij, gezellig kletsend met de buurvrouw. Heerlijk! Ja, we hebben echt ons plekje gevonden.'

KEURIG AFGEWERKT

Ook voor Renzo en zijn vrouw voelt dat zo. 'Pas geleden is ons appartement opgeleverd. Met de projectleider, een ter zake kundige man, liepen we alles nog even na. Ik moet zeggen, de kwaliteit die ze hier hebben afgeleverd, is echt hoogwaardig. Alles is keurig afgewerkt en er zijn mooie, goede materialen gebruikt. We zijn nu druk bezig met de inrichting en hebben echt zin om in dit mooie appartement in dit leuke Brabantse dorp te wonen.'