

Winters levert hypermodern Moeder Kind Centrum in Amsterdam op



Moeder Kind Centrum in BovenIJ ziekenhuis: 'Een buitengewoon goed resultaat.'

In 2017 heeft Winters gefaseerd het nieuwe Moeder Kind Centrum van het BovenIJ ziekenhuis in Amsterdam opgeleverd. Zes nieuwe verloskamers, een aantal gezinssuites waar moeder, partner en kind na de bevalling kunnen verblijven, en een centraal medisch archief. 'Family centered care, oftewel gezinsgerichte zorg, is het uitgangspunt van waaruit we tegenwoordig werken', vertelt Arch Prins, Manager Facilitair Bedrijf bij het BovenIJ ziekenhuis.

Goede prijs-kwaliteitverhouding

Als het definitief ontwerp voor het nieuwe Moeder Kind Centrum gereed is, gaat het ziekenhuis via een meer-voudige onderhandse aanbesteding op zoek naar een bouwkundige partner. Prins: 'Ik had nog nooit met Winters gewerkt, maar hun voorstel straalde betrouwbaarheid uit en had een goede prijs-kwaliteitverhouding. Eerdere projecten die Winters in een ziekenhuisomgeving had uitgevoerd zagen er ook heel goed uit. Daar sprak vertrouwen uit.'

Bouwen in een omgeving die gewoon doordraait

De allergrootste uitdaging van het project was het feit dat de winkel open moest blijven en dat de overlast voor patiënten en professionals tot een minimum moest worden beperkt. Dat bleek nog een lastige klus, want de werkzaamheden vonden boven de polikliniek plaats en bovendien moesten er aanpassingen aan de gevel boven de hoofdentree worden aangebracht. Om het werk op de verlosafdeling door te laten gaan, werd op een andere etage tijdelijk een interimlocatie ingericht. Prins: 'Je bent continu aan het bouwen in een omgeving die gewoon doordraait. Om alles in goede banen te leiden, hebben we samen met Winters een overlastschema opgesteld. Dat fungeerde prima. Werkzaamheden die overlast veroorzaakten voerden ze op momenten aan de rand van de dag uit om die overlast zoveel mogelijk te beperken.'

Gezinsgerichte zorg staat centraal

Sinds de oplevering in juli 2017 beschikt het BovenIJ ziekenhuis over het modernste Moeder Kind Centrum in Amsterdam en omstreken. Prins: 'De verloskamers op de eerste etage zijn ruim, licht, comfortabel en van deze tijd. Elke kamer heeft een eigen badkamer met massage-douche of zelfs een bad. In ons nieuwe Moeder Kind Centrum zijn ook gezinssuites. Ruime eenpersoonskamers waar de moeder samen met haar partner voor of na de bevalling verblijft. De verzorging van moeder en baby vindt in dezelfde kamer plaats. Als het nodig is, plaatsen we een couveuse voor de baby in de suite bij de moeder, waardoor moeder en kind niet van elkaar worden gescheiden. De ruimtes zien er schitterend uit en voldoen perfect aan ons uitgangspunt waarin gezinsgerichte zorg centraal staat.'

Gezonde spanning

'Het totale project, dat in drie fasen werd opgeleverd, kende een gezonde spanning', aldus Prins. 'Met de

uitvoerders maar ook met de medewerkers op de vloer was het heel gemakkelijk schakelen. Zij zijn natuurlijk het belangrijkste. Ik heb nooit als een soort politieagent op de bouw hoeven rondlopen om alles te controleren. Alles tussen de aannemer en onderaannemers werd onderling geregeld, dat ging als vanzelf. Gelukkig maar.'

Bijzonder tevreden

Prins is meer dan tevreden over de uitvoering en de coördinerende rol die Winters op zich nam waar het de aansturing van onderaannemers en installateurs betrof. 'Er is hier een buitengewoon goed resultaat weggezet, ik ben dan ook bijzonder tevreden. Bij zulke precaire trajecten is communicatie erg belangrijk, en daar is Winters heel goed in. Voortdurend afstemmen wat wie wanneer gaat doen en daar de opdrachtgever op tijd van op de hoogte stellen.'

Een partner die bij ons past

'Ik heb al heel wat projecten in het BovenIJ ziekenhuis begeleid, maar heb pas voor het eerst het gevoel dat we een partner hebben gevonden die goed bij ons past', zegt Prins tot slot. 'Er was voortdurend duidelijkheid in het traject en ze komen hun afspraken goed na. Dat is niet altijd het geval! Het BovenIJ ziekenhuis is met zijn dertig jaar in een midlife fase. Op de vraag of Prins op basis van dit project Winters nog een keer zou inschakelen, klinkt een volmondig ja. 'Dit was de eerste keer dat ik met Winters heb gebouwd maar wat mij betreft is dat zeker niet de laatste keer geweest. Het is een heel integere club waar heel veel vakmanschap in schuilt.'

